

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ "СОЛНЕЧНЫЙ"

за 2022 г.

по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования перед собственниками
Брянский р-н, с. Отрадное, мкр. Солнечный, д.15

Доходы		
Направление поступления средств	Начислено собственникам	Оплачено собственниками
задолженность по оплате на начало года	58200,07	
Жилищные услуги, в том числе:		
Содержание и текущий ремонт	365 898,96	368 839,73
Итого доход	365 898,96	368 839,73
Задолженность по оплате на конец года		55 259,30
Расходы по статье содержание, техническое обслуживание		
Объемы выполненных работ		
уборка общедомовой территории многоквартирного жилого дома	160698,38	
заработная плата сотрудников	134431,86	
налог с заработной платы	26266,52	
Расходы по текущему обслуживанию		
Проверка дымо-вентиляционных каналов	128063,47	
обслуживание, содержание и прочистка канализационных, инженерных сетей, общеэксплуатационные расходы	13492,98	
Аренда спецтехники	3900	
Расходный материал	60042,82	
Содержание и мелкий текущий ремонт	44218,58	
Административно-управленческие расходы		
начисление и обработка платежей, размещение информации в гис жкх	151827,59	
заработная плата сотрудников	25187,31	
налог с заработной платы	90585,76	
административные расходы: услуги банка, арендная плата, почтовые услуги, услуги связи, канцтовары, сервисные услуги, обучение сотрудников	26266,52	
госпошлина за выдачу судебного приказа	9788	
итого затрат по содержанию, техническому обслуживанию многоквартирного дома	440589,44	

Директор

Фещенко Ю.А.

